



MONTAUBAN, MAISON DE MAITRE , PISCINE ET TENNIS.



PRIX DE VENTE : 1 560 000 €

CONTACT : MATHIAS LEFEBVRE - PORT +33561757065

MAIL : M.LEFEBVRE@BARNES-INTERNATIONAL.COM

46 RUE DU LANGUEDOC
31000 TOULOUSE



TÉL : +33 5 61 75 70 65
TOULOUSE@BARNES-INTERNATIONAL.COM

INFORMATIONS NON CONTRACTUELLES

PARIS - GENEVA - LONDON - MOSCOW - NEW YORK - MIAMI - ST BARTH - DEAUVILLE - BASQUE COAST - FRENCH COUNTRYSIDE -
ARCACHON BAY - PERIGORD - PROVENCE - FRENCH RIVIERA - SAINT TROPEZ - CORSICA - COURCHEVEL - MEGEVE

DESCRIPTION

Montauban, élégante maison de maître de 520 m², entièrement rénovée, au cœur d'un parc paysager de 3,3 hectares.

Un portail en fer forgé s'ouvre sur une allée de platanes menant à la demeure.

Cette propriété propose de vastes espaces de réception, six chambres avec salles d'eau, bureau, spa, salle de jeux, piscine intérieure et extérieure, patio avec cuisine d'été, terrain de tennis et grand garage.

À 5 min des commerces et 30 min de l'aéroport de Toulouse-Blagnac, cette propriété au calme offre un grand confort avec des prestations haut de gamme.

Idéale pour une résidence familiale ou des projets touristiques.

CARACTÉRISTIQUES

Type de bien :	Maison / Villa Honoraires :	-	Surface :	520 m ²	
terrain :	-	NB de pièces :	10	NB de chambres :	-
Charges :	-	Surface Balcon :	-	Ascenseur :	Non
Piscine :	Oui	Bilan consommation énergie :	D	Bilan émissions GES :	E
Nombre de lots :	-	Honoraires à la charge :	du Vendeur	Modalités charges locataire :	-

46 RUE DU LANGUEDOC
31000 TOULOUSE



TÉL : +33 5 61 75 70 65
TOULOUSE@BARNES-INTERNATIONAL.COM

INFORMATIONS NON CONTRACTUELLES

PARIS - GENEVA - LONDON - MOSCOW - NEW YORK - MIAMI - ST BARTH - DEAUVILLE - BASQUE COAST - FRENCH COUNTRYSIDE -
ARCACHON BAY - PERIGORD - PROVENCE - FRENCH RIVIERA - SAINT TROPEZ - CORSICA - COURCHEVEL - MEGEVE



46 RUE DU LANGUEDOC
31000 TOULOUSE



TÉL : +33 5 61 75 70 65
TOULOUSE@BARNES-INTERNATIONAL.COM

INFORMATIONS NON CONTRACTUELLES

PARIS - GENEVA - LONDON - MOSCOW - NEW YORK - MIAMI - ST BARTH - DEAUVILLE - BASQUE COAST - FRENCH COUNTRYSIDE -
ARCACHON BAY - PERIGORD - PROVENCE - FRENCH RIVIERA - SAINT TROPEZ - CORSICA - COURCHEVEL - MEGEVE