



TOULOUSE ESQUIROL, APPARTEMENT DE 223 M² AVEC ASCENSEUR



PRIX DE VENTE : 980 000 €

CONTACT : MATHIAS LEFEBVRE - PORT +33561757065

MAIL : M.LEFEBVRE@BARNES-INTERNATIONAL.COM

EXCLUSIVITÉ

46 RUE DU LANGUEDOC
31000 TOULOUSE



TÉL : +33 5 61 75 70 65
TOULOUSE@BARNES-INTERNATIONAL.COM

INFORMATIONS NON CONTRACTUELLES

PARIS - GENEVA - LONDON - MOSCOW - NEW YORK - MIAMI - ST BARTH - DEAUVILLE - BASQUE COAST - FRENCH COUNTRYSIDE -
ARCACHON BAY - PERIGORD - PROVENCE - FRENCH RIVIERA - SAINT TROPEZ - CORSICA - COURCHEVEL - MEGEVE

DESCRIPTION

Exclusivité: Toulouse Esquirol, au 3ème étage d'un immeuble de standing avec ascenseur, appartement traversant de 223m² lumineux, avec vue dégagée.

Il se compose d'une galerie d'entrée, de belles pièces de réception donnant sur la place Esquirol, d'une cuisine dinatoire et d'un bureau. Côté cour, 5 chambres et 2 salles de bains.

Cet appartement dispose du charme de l'ancien: hauts plafonds, moulures, cheminées de marbres et parquets ainsi que d'une belle rénovation: double vitrage, air conditionné...

De nombreux rangements et une cave complètent ce bien.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques <http://www.georisques.gouv.fr>

CARACTÉRISTIQUES

Type de bien :	Appartement Honoraires :	-	Surface :	224 m ²	
terrain :	-	NB de pièces :	7	NB de chambres :	5
Charges :	1 114 € / trimestre	Surface Balcon :	-	Ascenseur :	Oui
Piscine :	Non	Bilan consommation énergie :	B	Bilan émissions GES :	C
Nombre de lots :	-	Honoraires à la charge :	du Vendeur	Modalités charges locataire :	-

46 RUE DU LANGUEDOC
31000 TOULOUSE



TÉL : +33 5 61 75 70 65
TOULOUSE@BARNES-INTERNATIONAL.COM

INFORMATIONS NON CONTRACTUELLES

PARIS - GENEVA - LONDON - MOSCOW - NEW YORK - MIAMI - ST BARTH - DEAUVILLE - BASQUE COAST - FRENCH COUNTRYSIDE -
ARCACHON BAY - PERIGORD - PROVENCE - FRENCH RIVIERA - SAINT TROPEZ - CORSICA - COURCHEVEL - MEGEVE



46 RUE DU LANGUEDOC
31000 TOULOUSE



TÉL : +33 5 61 75 70 65
TOULOUSE@BARNES-INTERNATIONAL.COM

INFORMATIONS NON CONTRACTUELLES

PARIS - GENEVA - LONDON - MOSCOW - NEW YORK - MIAMI - ST BARTH - DEAUVILLE - BASQUE COAST - FRENCH COUNTRYSIDE -
ARCACHON BAY - PERIGORD - PROVENCE - FRENCH RIVIERA - SAINT TROPEZ - CORSICA - COURCHEVEL - MEGEVE