

99

ESQUIROL/BOURSE APPARTEMENT DE 135 M², ASCENSEUR ET 2 STATIONNEMENTS



PRIX DE VENTE : 810 000 €

CONTACT : ROSE DE BAYSER - PORT +33566757065

 ${\tt MAIL} \ : \ {\tt R.DEBAYSER@BARNES-INTERNATIONAL.COM}$





TÉL: +33 5 61 75 70 65 TOULOUSE@BARNES-INTERNATIONAL.COM



DESCRIPTION

Esquirol/Bourse, au calme, dans un très bel hôtel particulier du début du XVIIIe siècle, appartement traversant de 137 m², au troisième étage avec ascenseur.

Cet appartement très lumineux donne d'un côté sur la cour et de l'autre côté sur le jardin de la copropriété.

L'entrée dessert une grande pièce de vie de 45 m² avec cheminée, une cuisine séparée et une chambre. L'espace nuit offre deux chambres, une salle de bains et une salle d'eau.

Deux places de stationnement au sous-sol et 3 celliers. Commerce, service et transport à proximité immédiate. Carte scolaire Fermat.

CARACTÉRISTIQUES

Type de bien :	Appartement Honoraires:		-	Surface :	134 m ²
terrain :	-	NB de pièces :	5	NB de chambres :	3
Charges :	4 185 € / an	Surface Balcon :	-	Ascenseur :	Oui
Piscine :	Non	Bilan consommation énergie :	D	Bilan émissions GES :	D
Nombre de lots :	-	Honoraires à la charge :	du Vendeur	Modalités charges locataire :	_

















46 RUE DU LANGUEDOC 31000 TOULOUSE



TÉL: +33 5 61 75 70 65 TOULOUSE@BARNES-INTERNATIONAL.COM