



TOULOUSE ESQUIROL, APPARTEMENT DE 85 M² DANS UN HOTEL PARTICULIER
AVEC ASCENSEUR ET PARKING



PRIX DE VENTE : 450 000 €

CONTACT : HADRIEN DE BELLE - PORT +33561757065

MAIL : H.DEBELLE@BARNES-INTERNATIONAL.COM

EXCLUSIVITÉ

46 RUE DU LANGUEDOC
31000 TOULOUSE



TÉL : +33 5 61 75 70 65
TOULOUSE@BARNES-INTERNATIONAL.COM

INFORMATIONS NON CONTRACTUELLES

PARIS - GENEVA - LONDON - MOSCOW - NEW YORK - MIAMI - ST BARTH - DEAUVILLE - BASQUE COAST - FRENCH COUNTRYSIDE -
ARCACHON BAY - PERIGORD - PROVENCE - FRENCH RIVIERA - SAINT TROPEZ - CORSICA - COURCHEVEL - MEGEVE

DESCRIPTION

Proche de la place de la Bourse, dans un très bel hôtel particulier du début du XVIIIe siècle, appartement traversant de 85 m², au deuxième étage avec ascenseur.

L'entrée dessert une vaste pièce de vie lumineuse, une cuisine séparée et deux chambres avec une salle de bains.

Copropriété bien entretenue avec gardien.

Une place de stationnement au sous-sol et 1 cellier.

Commerce, service et transport à proximité immédiate. Carte scolaire Fermat.

CARACTÉRISTIQUES

Type de bien :	Appartement	Honoraires :	-	Surface :	85 m ²
terrain :	-	NB de pièces :	4	NB de chambres :	2
Charges :	569 € / trimestre	Surface Balcon :	-	Ascenseur :	Oui
Piscine :	Non	Bilan consommation énergie :	E	Bilan émissions GES :	E
Nombre de lots :	-	Honoraires à la charge :	du Vendeur	Modalités charges locataire :	-

46 RUE DU LANGUEDOC
31000 TOULOUSE



TÉL : +33 5 61 75 70 65
TOULOUSE@BARNES-INTERNATIONAL.COM

INFORMATIONS NON CONTRACTUELLES

PARIS - GENEVA - LONDON - MOSCOW - NEW YORK - MIAMI - ST BARTH - DEAUVILLE - BASQUE COAST - FRENCH COUNTRYSIDE -
ARCACHON BAY - PERIGORD - PROVENCE - FRENCH RIVIERA - SAINT TROPEZ - CORSICA - COURCHEVEL - MEGEVE



46 RUE DU LANGUEDOC
31000 TOULOUSE



TÉL : +33 5 61 75 70 65
TOULOUSE@BARNES-INTERNATIONAL.COM

INFORMATIONS NON CONTRACTUELLES

PARIS - GENEVA - LONDON - MOSCOW - NEW YORK - MIAMI - ST BARTH - DEAUVILLE - BASQUE COAST - FRENCH COUNTRYSIDE -
ARCACHON BAY - PERIGORD - PROVENCE - FRENCH RIVIERA - SAINT TROPEZ - CORSICA - COURCHEVEL - MEGEVE