



CARMES, APPARTEMENT TRAVERSANT. 3 CHAMBRES



PRIX DE VENTE : 600 000 €

CONTACT : MATHIAS LEFEBVRE - PORT +33561757065

MAIL : M.LEFEBVRE@BARNES-INTERNATIONAL.COM

EXCLUSIVITÉ

46 RUE DU LANGUEDOC
31000 TOULOUSE



TÉL : +33 5 61 75 70 65
TOULOUSE@BARNES-INTERNATIONAL.COM

INFORMATIONS NON CONTRACTUELLES

PARIS - GENEVA - LONDON - MOSCOW - NEW YORK - MIAMI - ST BARTH - DEAUVILLE - BASQUE COAST - FRENCH COUNTRYSIDE -
ARCACHON BAY - PERIGORD - PROVENCE - FRENCH RIVIERA - SAINT TROPEZ - CORSICA - COURCHEVEL - MEGEVE

DESCRIPTION

A deux pas du marché des Carmes et de la Place de la Trinité, au deuxième étage d'un bel immeuble, appartement traversant et lumineux de 125 m².

Il se compose d'une entrée, d'une pièce à vivre avec coin bureau, d'une cuisine et d'un cellier.

Côté nuit, trois chambres dont une suite parentale avec salle de bains et une salle d'eau.

Cet appartement offre le charme de l'ancien : belles hauteurs sous plafond, tomettes, cheminées, parquet et poutres apparentes.

Un débarras sur le palier complète ce bien.

CARACTÉRISTIQUES

Type de bien :	Appartement Honoraires :	-	Surface :	125 m ²	
terrain :	-	NB de pièces :	4	NB de chambres :	3
Charges :	560 € / trimestre	Surface Balcon :	-	Ascenseur :	Non
Piscine :	Non	Bilan consommation énergie :	D	Bilan émissions GES :	A
Nombre de lots :	-	Honoraires à la charge :	du Vendeur	Modalités charges locataire :	-

46 RUE DU LANGUEDOC
31000 TOULOUSE



TÉL : +33 5 61 75 70 65
TOULOUSE@BARNES-INTERNATIONAL.COM

INFORMATIONS NON CONTRACTUELLES

PARIS - GENEVA - LONDON - MOSCOW - NEW YORK - MIAMI - ST BARTH - DEAUVILLE - BASQUE COAST - FRENCH COUNTRYSIDE -
ARCACHON BAY - PERIGORD - PROVENCE - FRENCH RIVIERA - SAINT TROPEZ - CORSICA - COURCHEVEL - MEGEVE



46 RUE DU LANGUEDOC
31000 TOULOUSE



TÉL : +33 5 61 75 70 65
TOULOUSE@BARNES-INTERNATIONAL.COM

INFORMATIONS NON CONTRACTUELLES

PARIS - GENEVA - LONDON - MOSCOW - NEW YORK - MIAMI - ST BARTH - DEAUVILLE - BASQUE COAST - FRENCH COUNTRYSIDE -
ARCACHON BAY - PERIGORD - PROVENCE - FRENCH RIVIERA - SAINT TROPEZ - CORSICA - COURCHEVEL - MEGEVE