

”

ESQUIROL CARMES APPARTEMENT 100 M² 3E ÉTAGE



PRIX DE VENTE : 490 000 €

CONTACT : EMILIE BURUGORRI - PORT +33561757065

MAIL : E.BURUGORRI@BARNES-INTERNATIONAL.COM

46 RUE DU LANGUEDOC
31000 TOULOUSE



TÉL : +33 5 61 75 70 65
TOULOUSE@BARNES-INTERNATIONAL.COM

INFORMATIONS NON CONTRACTUELLES

PARIS - GENEVA - LONDON - MOSCOW - NEW YORK - MIAMI - ST BARTH - DEAUVILLE - BASQUE COAST - FRENCH COUNTRYSIDE -
ARCACHON BAY - PERIGORD - PROVENCE - FRENCH RIVIERA - SAINT TROPEZ - CORSICA - COURCHEVEL - MEGEVE

DESCRIPTION

Situé au 3ème étage d'un immeuble sur la place Esquirol, appartement de 100 m².

Il se compose, d'une entrée avec placard, d'un grand séjour lumineux, de deux chambres, d'un bureau, d'une cuisine fermée et d'une salle de bains.

Accessibles par l'escalier principal, entre le 2e et le 3e étage, une pièce de 10m² et un placard indépendant.

Au coeur de la ville, proche de toutes les commodités et des écoles.

Des travaux de rénovation sont à prévoir.

« Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr »

CARACTÉRISTIQUES

Type de bien :	Appartement		Honoraires :	-	Surface :	100 m²
terrain :	-	NB de pièces :		5	NB de chambres :	2
Charges :	-	Surface Balcon :		-	Ascenseur :	Non
Piscine :	Non	Bilan consommation énergie :		D	Bilan émissions GES :	D
Nombre de lots :	-	Honoraires à la charge :		du Vendeur	Modalités charges locataire :	-

46 RUE DU LANGUEDOC
31000 TOULOUSE



TÉL : +33 5 61 75 70 65
TOULOUSE@BARNES-INTERNATIONAL.COM

INFORMATIONS NON CONTRACTUELLES

PARIS - GENEVA - LONDON - MOSCOW - NEW YORK - MIAMI - ST BARTH - DEAUVILLE - BASQUE COAST - FRENCH COUNTRYSIDE -
ARCACHON BAY - PERIGORD - PROVENCE - FRENCH RIVIERA - SAINT TROPEZ - CORSICA - COURCHEVEL - MEGEVE



46 RUE DU LANGUEDOC
31000 TOULOUSE



TÉL : +33 5 61 75 70 65
TOULOUSE@BARNES-INTERNATIONAL.COM

INFORMATIONS NON CONTRACTUELLES

PARIS - GENEVA - LONDON - MOSCOW - NEW YORK - MIAMI - ST BARTH - DEAUVILLE - BASQUE COAST - FRENCH COUNTRYSIDE -
ARCACHON BAY - PERIGORD - PROVENCE - FRENCH RIVIERA - SAINT TROPEZ - CORSICA - COURCHEVEL - MEGEVE