



TOULOUSE, LES CHALETS, DUPLEX, 5 CHAMBRES, JARDIN, PARKINGS



PRIX DE VENTE : 1 580 000 €

CONTACT : CAROLINE BERCHON - PORT +33561757065

MAIL : C.BERCHON@BARNES-INTERNATIONAL.COM

EXCLUSIVITÉ

46 RUE DU LANGUEDOC
31000 TOULOUSE



TÉL : +33 5 61 75 70 65
TOULOUSE@BARNES-INTERNATIONAL.COM

INFORMATIONS NON CONTRACTUELLES

PARIS - GENEVA - LONDON - MOSCOW - NEW YORK - MIAMI - ST BARTH - DEAUVILLE - BASQUE COAST - FRENCH COUNTRYSIDE -
ARCACHON BAY - PERIGORD - PROVENCE - FRENCH RIVIERA - SAINT TROPEZ - CORSICA - COURCHEVEL - MEGEVE

DESCRIPTION

Toulouse, au cœur du quartier des Chalets, appartement traversant, en duplex: rez-de-chaussée et 1er étage sur 2, vaste terrasse et jardin arboré sans vis-à-vis d'environ 550 m2.

Cet appartement se compose d'un double séjour, d'une cuisine, d'un bureau, d'une chambre avec salle de bain et d'un petit salon. A l'étage, 4 chambres, deux salles de bains/eau, un dressing et un bureau.

Très lumineux, il offre de beaux volumes, parquets, cheminées et de grandes ouvertures sur le jardin.

2 parkings et 3 caves complètent ce bien.

CARACTÉRISTIQUES

Type de bien :	Appartement Honoraires :	-	Surface :	287 m ²	
terrain :	-	NB de pièces :	10	NB de chambres :	5
Charges :	-	Surface Balcon :	-	Ascenseur :	Non
Piscine :	Non	Bilan consommation énergie :	B	Bilan émissions GES :	-
Nombre de lots :	-	Honoraires à la charge :	du Vendeur	Modalités charges locataire :	-

46 RUE DU LANGUEDOC
31000 TOULOUSE



TÉL : +33 5 61 75 70 65
TOULOUSE@BARNES-INTERNATIONAL.COM

INFORMATIONS NON CONTRACTUELLES

PARIS - GENEVA - LONDON - MOSCOW - NEW YORK - MIAMI - ST BARTH - DEAUVILLE - BASQUE COAST - FRENCH COUNTRYSIDE -
ARCACHON BAY - PERIGORD - PROVENCE - FRENCH RIVIERA - SAINT TROPEZ - CORSICA - COURCHEVEL - MEGEVE



46 RUE DU LANGUEDOC
31000 TOULOUSE



TÉL : +33 5 61 75 70 65
TOULOUSE@BARNES-INTERNATIONAL.COM

INFORMATIONS NON CONTRACTUELLES

PARIS - GENEVA - LONDON - MOSCOW - NEW YORK - MIAMI - ST BARTH - DEAUVILLE - BASQUE COAST - FRENCH COUNTRYSIDE -
ARCACHON BAY - PERIGORD - PROVENCE - FRENCH RIVIERA - SAINT TROPEZ - CORSICA - COURCHEVEL - MEGEVE