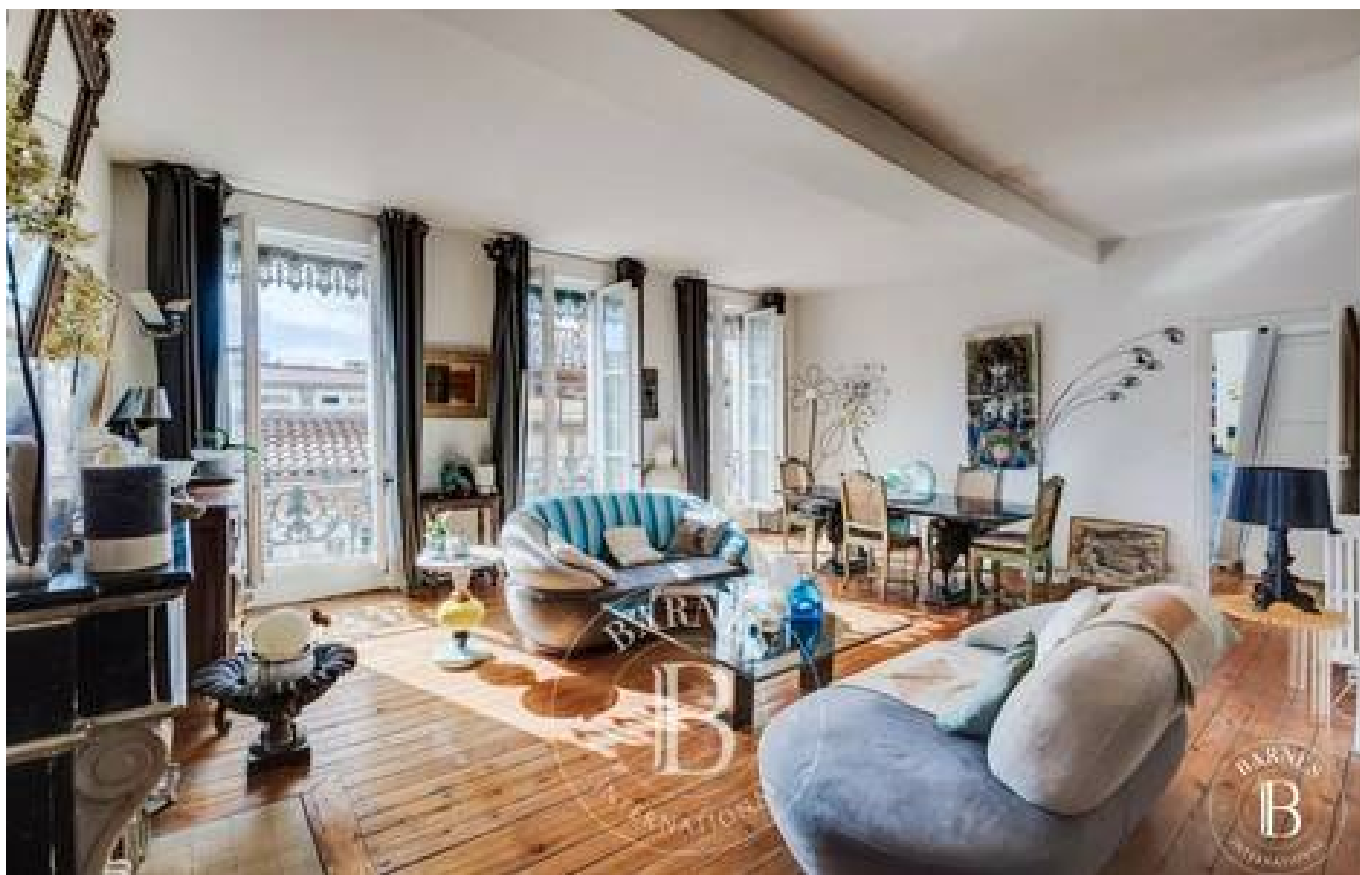


”

CARMES/TRINITÉ APPARTEMENT DE 123M² AVEC ASCENSEUR



SELLING PRICE : 615 000 €

CONTACT : EMILIE BURUGORRI - MOBILE PHONE +33561757065

EMAIL : E.BURUGORRI@BARNES-INTERNATIONAL.COM

46 RUE DU LANGUEDOC
31000 TOULOUSE



PHONE : +33 5 61 75 70 65
TOULOUSE@BARNES-INTERNATIONAL.COM

NON-CONTRACTUAL INFORMATION

PARIS - GENEVA - LONDON - MOSCOW - NEW YORK - MIAMI - ST BARTH - DEAUVILLE - BASQUE COAST - FRENCH COUNTRYSIDE -
ARCACHON BAY - PERIGORD - PROVENCE - FRENCH RIVIERA - SAINT TROPEZ - CORSICA - COURCHEVEL - MEGEVE

DESCRIPTION

Carmes/Trinité, dans un immeuble Haussmannien, au 4eme étage avec ascenseur, appartement traversant, lumineux exposé est/ouest de 123 m².

Il se compose d'une entrée, d'un séjour lumineux de 36 m² d'une cuisine avec cellier. Côté nuit, trois chambres, une salle de bains et une douche.

Cet appartement a garder le charme de l'ancien: parquets, cheminée en marbre.

Un grenier dans les combles complète ce bien.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :<https://www.georisques.gouv.fr>

CARACTÉRISTIQUES

Accommodation type :	Flat	Fees :	-	Living area :	123 m ²
Land area (m2) :	-	room number :	4	Bedrooms :	3
Expenses :	200 € / month	Balcony Surface :	-	Lift :	Yes
Swimming pool :	No	Energy assessment :	D	Gaz consumption assessment :	en cours
Number of lots :	-	Fees chargeable :	Seller	Terms tenant loads :	-

46 RUE DU LANGUEDOC
31000 TOULOUSE



PHONE : +33 5 61 75 70 65
TOULOUSE@BARNES-INTERNATIONAL.COM

NON-CONTRACTUAL INFORMATION

PARIS - GENEVA - LONDON - MOSCOW - NEW YORK - MIAMI - ST BARTH - DEAUVILLE - BASQUE COAST - FRENCH COUNTRYSIDE -
ARCACHON BAY - PERIGORD - PROVENCE - FRENCH RIVIERA - SAINT TROPEZ - CORSICA - COURCHEVEL - MEGEVE



46 RUE DU LANGUEDOC
31000 TOULOUSE



PHONE : +33 5 61 75 70 65
TOULOUSE@BARNES-INTERNATIONAL.COM

NON-CONTRACTUAL INFORMATION

PARIS - GENEVA - LONDON - MOSCOW - NEW YORK - MIAMI - ST BARTH - DEAUVILLE - BASQUE COAST - FRENCH COUNTRYSIDE -
ARCACHON BAY - PERIGORD - PROVENCE - FRENCH RIVIERA - SAINT TROPEZ - CORSICA - COURCHEVEL - MEGEVE