



CARMES APPARTEMENT DE 254 M², PARKING



PRIX DE VENTE : 1 150 000 €

CONTACT : ERIC BERNADOU - PORT +33561757065

MAIL : E.BERNADOU@BARNES-INTERNATIONAL.COM

46 RUE DU LANGUEDOC
31000 TOULOUSE



TÉL : +33 5 61 75 70 65
TOULOUSE@BARNES-INTERNATIONAL.COM

INFORMATIONS NON CONTRACTUELLES

PARIS - GENEVA - LONDON - MOSCOW - NEW YORK - MIAMI - ST BARTH - DEAUVILLE - BASQUE COAST - FRENCH COUNTRYSIDE -
ARCACHON BAY - PERIGORD - PROVENCE - FRENCH RIVIERA - SAINT TROPEZ - CORSICA - COURCHEVEL - MEGEVE

DESCRIPTION

Au coeur du quartier des Carmes, au 1er étage avec vue sur un jardin arboré et sur cour, appartement d'environ 250 m², calme et lumineux.

Il se compose d'un vaste salon, d'une salle à manger, de 4 grandes chambres, d'une salle de bains et d'une salle d'eau.

Bel appartement ancien avec hauteur sous plafond, moulures, cheminées, parquet massif en pointe de Hongrie... nombreux rangements.

Une place de parking dans la cour et une cave complètent ce bien.

CARACTÉRISTIQUES

Type de bien :	Appartement	Honoraires :	-	Surface :	250 m ²
terrain :	-	NB de pièces :	8	NB de chambres :	4
Charges :	2 503 € / an	Surface Balcon :	-	Ascenseur :	Non
Piscine :	Non	Bilan consommation énergie :	D	Bilan émissions GES :	A
Nombre de lots :	-	Honoraires à la charge :	du Vendeur	Modalités charges locataire :	-

46 RUE DU LANGUEDOC
31000 TOULOUSE



TÉL : +33 5 61 75 70 65
TOULOUSE@BARNES-INTERNATIONAL.COM

INFORMATIONS NON CONTRACTUELLES

PARIS - GENEVA - LONDON - MOSCOW - NEW YORK - MIAMI - ST BARTH - DEAUVILLE - BASQUE COAST - FRENCH COUNTRYSIDE -
ARCACHON BAY - PERIGORD - PROVENCE - FRENCH RIVIERA - SAINT TROPEZ - CORSICA - COURCHEVEL - MEGEVE



46 RUE DU LANGUEDOC
31000 TOULOUSE



TÉL : +33 5 61 75 70 65
TOULOUSE@BARNES-INTERNATIONAL.COM

INFORMATIONS NON CONTRACTUELLES

PARIS - GENEVA - LONDON - MOSCOW - NEW YORK - MIAMI - ST BARTH - DEAUVILLE - BASQUE COAST - FRENCH COUNTRYSIDE -
ARCACHON BAY - PERIGORD - PROVENCE - FRENCH RIVIERA - SAINT TROPEZ - CORSICA - COURCHEVEL - MEGEVE